

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen vihreän siirtymän energiamaankäyttötarkastelun pienhankinta**TRE:3662/02.07.01/2024****Lisätietoja päätöksestä**

Yleiskaavapäällikkö Pia Hastio, puh. 040 801 6917, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Energia- ja ilmastoasiantuntija Jaakko Sorri, puh. 040 186 0314, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Sopimus Tampereen energiaskenaariotarkastelu -selvityksen toteuttamisesta tehdään Gaia Consulting Oy:n (Y- tunnus 2008574-2) kanssa. Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii yleiskaavapäällikkö Pia Hastio.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on 39 900,00 euroa, joka maksetaan yleiskaavoitusyksikön kustannuspaikalta 111841.

Hankinnasta tehdään hankintasopimus. Hankintapäätös on kaupunkia sitova vasta, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.

Perustelut

Yleiskaavoituksen työohjelman 2021–2025 mukaisesti valtuustokauden aikana valmistellaan selvitys tulevaisuuden energiaratkaisujen toteuttamisen mahdollisuuksista eri puolilla kaupunkia. Jotta soveltuvien tulevaisuuden energiaratkaisujen toteuttamismahdollisuutta ei estettäisi nyt tehtävillä maankäytön ja liikennejärjestelmän suunnitelmilla, on hyvä selvittää millaisiin tulevaisuuden energiaratkaisuihin pitää varautua ja toisaalta mitä mahdollisuuksia niiden toteuttamiselle on. Kantakaupungin alueella maanpinnalta tilaa uusille varauksille on jäljellä rajallisesti. Pohjoisella suuralueella tilaa on enemmän, mutta esimerkiksi ylijäämälämpöjen hyödynnettävyys voi olla etäisyyksistä johtuen erilainen.

Selvitys kytkeytyy kiinteästi ilmasto- ja energiapolitiikan yksikössä valmisteltaviin kaupungin energiapoliittisiin linjauksiin. Linjausten tarkoitus on sopia eri toimijoiden kesken yhdessä paikallisia tavoitteita, toimintamalleja ja periaatteita, joiden pohjalta eri tahot tekevät energian kulutukseen ja tuotantoon liittyviä ratkaisujaan.

Kyseessä on monimutkainen selvitys- ja mallinnustyö, jonka kaikkien osa-alueiden toteutukseen ei löydy riittävästi osaamista kaupunkiorganisaation sisältä.

Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 § 1 mom. 1- kohdassa säädetyn kansallisen kynnyсарvon. Hankintaan ei sovelleta lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista. Hankintaan sovelletaan kaupungin hankintaohjetta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hankinnasta ei järjestetty tarjouskilpailua, koska arvion mukaan tarjouskilpailulla, siitä aiheutuvat kustannukset huomioiden, ei olisi saavutettu tavoiteltavia hyötyjä. Yleiskaavoitus on suunnitellut Tampereen vihreän siirtymän maankäyttötarkastelun toteuttamista Gaia Consulting Oy:n kanssa ja saanut työhön soveltuvan tarjouksen.

Hankinta esitetään toteutettavaksi suoraan yhdeltä toimittajalta. Toimittajalla on valmis tarkastelumenetelmä, jota voidaan suoraan soveltaa. Samaan aikaan valmistellaan energiaskenaariotarkastelua, johon myös Gaia tuottaa tietoa ja jonka tulokset ovat myös kyseisessä hankinnassa lähtötietona. Energiaskenaariotarkastelua valmistellaan ilmasto- ja ympäristöpolitiikan yksikössä yhteistyössä yleiskaavoituksen ja Tampereen Energian kanssa. Kaikki tahot osallistuvat myös kyseessä olevat selvityksen toteutukseen. Gaia Consulting Oy:llä on riittävä osaaminen selvityksen toteuttamiseen, eikä kilpailutuksella saatavat edut oletettavasti ylitä kilpailutuksen tekemisestä aiheutuvan työn kustannuksia.

Gaia Consulting Oy:n tarjous sisältää kantakaupungin energiatarkastelun, jossa selvitetään hukkalämpöjen hyödyntämiseen tai fossiilittoman energian tuottamiseen liittyvien teknologioiden mahdollisuutta kantakaupungin eri alueilla, mukaan lukien myös pienyritykset. Soveltuvuuden arvioinnissa huomioitavia asioita ovat alustavasti mm. infrastruktuuri, suojaetäisyysvaatimukset, ympäröivä maankäyttö, jäähdytysmahdollisuudet, synergiavaikutukset sekä vastaavat tekijät. Selvityksen tuloksia voidaan hyödyntää maankäytön suunnittelussa ja kaavoituksessa sekä Tampereen energiaskenaarioiden laatimisessa. Kantakaupungissa tehtävien tarkasteluiden lisäksi selvitetään teknologiatarkastelun arviointikriteeristöä soveltaen myös pohjoisen alueen potentiaalia erilaisten vihreän siirtymän laitosten kannalta. Tuloksia voidaan hyödyntää sekä maankäytön suunnittelussa että houkuteltaessa uusia vihreän siirtymän investointeja Tampereelle.

Tarjouksen arvonlisäveroton kokonaisarvo on 39 900,00 euroa. Lisäksi tarjoukseen sisältyy optio tehdä raportin käänös englanniksi hintaan 2 500 + alv. Hankinnan kokonaisarvo jää alle 60 000,00 euron.

Tilaaja on arvioinut tarjotun kokonaishinnan edullisuutta. Tarjous on hinnaltaan työn tarvittava osaaminen, kokemus sekä työmäärä ja työkalut huomioiden hyväksyttävissä.

Edellä mainitun perusteella esitetään, että sopimus Tampereen energiaskenaariotarkastelu -selvityksestä esitetään tehtäväksi Gaia Consulting Oy:n kanssa (Y- tunnus 2008574-2).

Hankinnan valmistelijana toimi energia- ja ilmastoasiantuntija Jaakko Sorri. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksiannosta sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii yleiskaavapäällikkö Pia Hastio. Vastuuhenkilö huolehtii tarvittaessa yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä arkistossa.

Toimivalta:

Yleiskaavapäällikkö päättää johtamansa toiminnan osalta irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinnasta, luovuttamisesta ja vuokrauksesta sekä sopimusten hyväksymisestä lautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelman rajoissa 100 000 euroon asti.

Tiedoksi

Gaia Finland Oy, Jaakko Sorri, Elina Seppänen, Juko Vähätiitto / Tampereen Energia

Allekirjoitus

Yleiskaavapäällikkö Pia Hastio

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 25.7.2024 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi
Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 25.7.2024.

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisista hankinnoista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Tampereen kaupungin yleiskaavapäälliköltä.

Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen yhdyskuntalautakunnalta

Tampere
25.07.2024

Milka Pellikka
Hallinnon harjoittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.